



WONEN IN LIMBURG ZOEKT TWEE

Onderhoudstechniekers (m/v)

Wonen in Limburg

kantoor Hasselt - fulltime - contract van onbepaalde duur

Wie zijn wij?

Vanaf 1 juli 2023 vormen alle sociale woonorganisaties in Limburg één nieuwe woonmaatschappij: '**Wonen in Limburg**'. We bundelen zo onze krachten en gaan voor meer kennis, expertise en een nog betere dienstverlening. We gaan verder dan het verhuren of verkopen van woningen en hebben **oog voor de kleine zaken** van alledag die ertoe doen.

Wonen in Limburg realiseert **levendige buurten** waar iedereen zich echt **thuis** voelt, waar het aangenaam vertoeven is en waar iedereen kan bouwen aan een mooie **toekomst**.

Wonen in Limburg creëert een krachtig **netwerk** dat het **woonaanbod** aanzienlijk vergroot en de **dienstverlening** versterkt.

Jouw functie?

- Je voert technische taken en onderhoudstaken uit, waaronder:
 - technische herstellingen in bewoonde panden;
 - plaatsbeschrijving in leegstaande panden;
- Deze werken omvatten o.a.:
 - Slechte wand/vloertegel uitbreken en terug nieuwe plaatsen
 - Kit-, plamuur- en verfwerken
 - Onderhouden van de tuin
 - Huishoudelijke klussen (verwijderen van behang, verwijderen van verfresten, schrobben van tegels)
 - Binnenschrijnwerk (herstellen van kastjes, deuren)
 - Buitenschrijnwerk (herstellingen aan ramen, deuren)
 - Kleine werken (vervangen klinken, lampen)
 - Elektriciteitswerken
 - Werken aan sanitair
 - Ontstoppingen
 - Ontgravingen septische putten
 - ...
- Je doet de preventieve controle van de gemeenschappelijke delen van het patrimonium en de nodige herstellingen die hieruit blijken (vb. vervangen van lampen in traphal of kelder);
- Je bent verantwoordelijk voor de orde en netheid in het magazijn en de camionette;
- Je controleert werken die door externe aannemers werden uitgevoerd en communiceert hierover met de leidinggevende en/of naaste interne medewerkers;
- Je voert sporadisch ook bezichtigingen met potentiële huurders in nieuwbouwprojecten uit.

Jouw profiel?

- Je hebt minimaal een A3-diploma;
- Je hebt affiniteit met bouw en techniek;
- Je hebt goede materialenkennis;
- Je bent ondernemend en neemt initiatief;
- Je kan zelfstandig werken maar werkt ook graag in een team, je bent contactvaardig en diplomatisch, zowel in contact met huurders, externe actoren als met je collega's;
- Je bent steeds bereid om bij te leren en cursussen te volgen.

Deze zeer gevarieerde en boeiende job klinkt jou als muziek in de oren?

Twijfel niet en bezorg ons je CV en motivatiebrief!

Wat bieden wij jou?

- Een marktconform salaris;
- Een voltijdse, stabiele functie;
- Een aantrekkelijk verlofsysteem met 12 ADV-dagen per jaar;
- Extralegale voordelen zoals groepsverzekering, maaltijdcheques, eindejaarspremie, hospitalisatieverzekering, verplaatsingsvergoeding, woon-werkvergoeding of fietsvergoeding.

Hoe solliciteren?

Stuur ons jouw CV en motivatiebrief vóór 8 december 2023 toe op jobs@wil.be.

Heb je nog vragen over deze vacature?

Dan staat Dominique Vrancken, directeur Patrimonium deelwerkingsgebied Zuid, je graag te woord. Je kan hem bereiken via dominique.vrancken@wil.be of via het nummer 011 26 45 60.

Veel succes!

